

Residenziali

MODERNO E PIACEVOLE APPARTAMENTO SEMI-ARREDATO, DI 2.5 LOCALI CON POSTI AUTO



Mendrisio, in zona residenziale, comodo a tutti i servizi e alla stazione del treno Mendrisio San Martino, esposto in pieno sole, moderno appartamento.

DESCRIZIONE:

ingresso con armadio guardaroba, grande cucina attrezzata, con penisola e bancone pranzo dotato di comodi sgabelli.

Soggiorno con mobili tv, con uscita verso un piacevole terrazzino; camera matrimoniale TOTALMENTE ARREDATA, anch'essa con uscita al terrazzino.

Bagno dotato di vasca e lava-asciuga privata nuova.

A servizio dell'appartamento vi è un'ampia cantina pavimentata e con finestra, dotata di presa corrente privata. Ideale per inserirvi un congelatore e/o una cantinetta dei vini.

Ambiente climatizzato con gestione autonoma indipendente.

Riscaldamento a pavimento.

A disposizione posto auto in autorimessa.

Comodi posti auto per ospiti.

Giardino condominiale.

CANONE DI LOCAZIONE:

- appartamento con cantina chf 1'050.-

- spese di gestione compreso riscaldamento, acqua calda e fredda, spese generali chf 150.- SENZA CONGUAGLIO;

- posto auto in autorimessa chf 100.-

DISPONIBILE DAL 01 OTTOBRE 2025

Scheda Tecnica

Rif.	Menfi-mendrisio
Locali:	2,5
Numero bagni:	1
Numero balconi:	1
Prezzo Affitto:	CHF 1.050,00

Posti auto:	1
Cantina/Solaio:	Cantina
Aria condizionata:	s
Riscaldamento:	pavimento

Ticino Real Estate © 2025

Via Angelo Maspoli, 11 - 6850 Mendrisio (CH)

Natel (CH) +41 (0) 76 382 14 40 Mob. (IT) +39 335 572 94 95

Registro di commercio del Canton Ticino Numero d'ordine CHE - 405.745.115

info@ticinorealestate.ch :: www.ticinorealestate.ch