Residenziali

Caslano ⬚ Ultimo piano con vista e doppi terrazzi, a due passi dal lago

In una tranquilla e curata zona residenziale di Caslano, a pochi passi dal lago e da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento 2.5 locali situato all'**ultimo piano** di una **moderna e recente residenza** con **ascensore**, composta da pochi appartamenti.

Caslano è un comune molto apprezzato per la qualità della vita, immerso nel verde e ben servito da ogni comodità: **supermercati, farmacia, posta, banca, stazione ferroviaria, ristoranti e passeggiate sul lago** sono raggiungibili comodamente a piedi.

L'appartamento è così composto:

- Ampio ingresso con grande armadio guardaroba a 3 ante;
- Disimpegno che conduce a una generosa zona giorno con **doppia esposizione e due terrazzi** (uno a est e uno a sud);
- Cucina a vista, ma ben separata, comoda e funzionale;
- Spazioso soggiorno con accesso al terrazzo sud da cui si gode una **vista aperta fino a scorci di lago**;
- Bagno finestrato, molto ampio, con box doccia, bidet, attacchi lavatrice e sanitari di ottimo livello;
- Camera matrimoniale silenziosa e luminosa.

Completano l'offerta:

- **Cantina privata pavimentata** con prese elettriche;

Scheda Tecnica

Rif.	Caslano-taglia		
Locali:	2,5	Box:	2
MQ:	80	Cantina/Solaio:	Cantina
Numero bagni:	1	Riscaldamento:	pavimento
Numero terrazzi:	Due	Prezzo Vendita:	430.000,00

Ticino Real Estate © 2025
Via Angelo Maspoli, 11 - 6850 Mendrisio (CH)
Natel (CH) +41 (0) 76 382 14 40 Mob. (IT) +39 335 572 94 95
Registro di commercio del Canton Ticino Numero d'ordine CHE - 405.745.115
info@ticinorealestate.ch ::: www.ticinorealestate.ch