

# Residenziali

## Bellinzona, ampio 3.5 locali RINNOVATO - ULTIMO PIANO CON LIFT



Bellinzona, comodo ai servizi (autopostale, Banche, farmacie supermercato...), disponiamo di appartamento 3.5 locali al 5° piano (ultimo) con lift.  
composto da ampio ingresso, cucina abitabile, soggiorno con terrazzo e 2 camere da letto; oltre cantina privata, lavanderia comune e grande giardino condominiale

RINNOVATO A NUOVO.

Condizioni per la locazione:

Canone mensile appartamento con cantina CHF 1'350.-  
spese di gestione CHF 210.-/mese, SENZA CONGUAGLIO  
posto auto esterno CHF 50.-/mese

## Scheda Tecnica

Rif:	5p-app-felic	Cantina/Solaio:	Cantina
Locali:	3,5		
MQ:	75		
Numero bagni:	1		
Numero terrazzi:	Uno		
Prezzo Affitto:	CHF 1.350,00		

Ticino Real Estate © 2025

Via Angelo Maspoli, 11 - 6850 Mendrisio (CH)

Natel (CH) +41 (0) 76 382 14 40 Mbb. (IT) +39 335 572 94 95

Registro di commercio del Canton Ticino Numero d'ordine CHE - 405.745.115

[info@ticinorealestate.ch](mailto:info@ticinorealestate.ch) :: [www.ticinorealestate.ch](http://www.ticinorealestate.ch)